

Allgemeine Bedingungen für die Vermietung von Bungalows
Domaine Le Boulac
Rue du bois 36
B-6941 IZIER - Durbuy

Die allgemeinen Bedingungen gelten für die Vermietung und Reservierung von
von Domaine Le Boulac

Artikel 1: Reservierungen

Domaine Le Boulac nimmt nur Reservierungen von Personen entgegen, die 18 Jahre oder älter sind. Reservierungen können telefonisch, schriftlich oder über das Internet vorgenommen werden.

Domaine Le Boulac wird Ihre Reservierung innerhalb weniger Tage bestätigen. Bei einer Internetbuchung wird Ihnen die Bestätigung direkt per E-Mail zugesandt.

Bitte überprüfen Sie die Richtigkeit dieser Bestätigung, nachdem Sie sie erhalten haben.

Sollten Sie die Bestätigung nicht innerhalb von 7 Tagen erhalten haben, kontaktieren Sie uns bitte telefonisch unter 0032-86 400 486 oder per E-Mail an info@boulac.be. Andernfalls kann die Reservierung nicht in Anspruch genommen werden.

Domaine Le Boulac behält sich das Recht vor, den Mietvertrag zu stornieren, wenn die gemachten Angaben nicht korrekt sind, sofern dies für Domaine Le Boulac nachteilig ist.

Artikel 2: Zahlungen

Der Gesamtbetrag der Miete, wie auf dem Mietvertrag angegeben, muss zum Zeitpunkt der Buchung bezahlt werden, sofern nicht anders vereinbart und schriftlich bestätigt. Dies kann durch Überweisung des Betrages auf das Bankkonto BE95 1944 1535 0158 (BIC: CREGBEBB) im Namen der Domaine Le Boulac erfolgen. Ihre Reservierung ist erst nach Eingang der vollständigen Zahlung verbindlich.

Domaine Le Boulac behält sich das Recht vor, den Mietvertrag zu stornieren, wenn die vollständige Zahlung nicht 2 Wochen vor Beginn des Urlaubs eingegangen ist. In diesem Fall beträgt die Stornogebühr 50% des Mietpreises.

Artikel 3: Was ist in der Miete enthalten?

Der Mietpreis für jeden Bungalow umfasst

- Die Miete des Bungalows für den betreffenden Zeitraum
- Gas, Wasser und Strom
- Ein Willkommenspaket
- Wasserversorgung
- Babybett und Hochstuhl auf Anfrage

Nicht im Mietpreis enthalten

- Ortsgebühr € 1,00 pro Nacht und pro Person (ab 4 Jahren)
- Obligatorische Reinigung des Hauses zu € 75
- Gas und Strom werden zu Beginn nach Verbrauch abgerechnet oder pauschal pro Tag, wenn im Mietvertrag ausdrücklich angegeben, dass sie nicht im Mietpreis enthalten sind.
- Haustierzuschlag € 5,00 pro Tag und ein Haustierreinigungszuschlag € 18,50
- Bettwäsche € 7,00 p.P.

Artikel 4: Haustiere

In einigen Bungalows ist es erlaubt, ein Haustier mitzubringen. Dies muss zum Zeitpunkt der Buchung angefragt werden.

Für jedes Haustier werden 5,00 € pro Tag und 18,50 € für die zusätzliche Reinigung berechnet. Haustiere müssen außerhalb des Bungalows an der Leine geführt werden und dürfen andere Gäste nicht stören.

Artikel 5: Rauchen, offene Flammen und Feuerwerke

Das Rauchen ist in den Bungalows nicht erlaubt. Rauchen und Feuer sind im Wald nicht erlaubt. Wenn Sie oder Ihre Gäste draußen rauchen, benutzen Sie bitte die bereitgestellten Aschenbecher. So vermeiden Sie eine Verschmutzung der Umwelt in der unmittelbaren Umgebung der Bungalows. Bei trockenem und heißem Wetter kann das Grillen auch auf Anordnung der Feuerwehr verboten werden. Wenn dies der Fall ist, wird dies an der Rezeption angezeigt.

Das Zünden von Feuerwerkskörpern in und um den Bungalow und im gesamten Park ist zu jeder Zeit verboten. Dieses Verbot gilt auch für die Silvesternacht.

Artikel 6: Achtung vor der Umwelt

Wir gehen davon aus, dass Sie die Natur, die Umgebung und die Bungalows mit Respekt behandeln sollten. Das Lagern von Waren außerhalb des Bungalows ist nicht erlaubt.

Es ist nicht erlaubt, das zum Bungalow gehörende Inventar in einen anderen Bungalow zu bringen. Sie sind immer gesamtschuldnerisch haftbar für Schäden durch Bruch und/oder Verlust und/oder Beschädigung des Inventars.

Jeder Schaden muss vom Mieter sofort an der Rezeption gemeldet und an Ort und Stelle ersetzt werden.

Artikel 7: Ankunfts- und Abfahrtszeiten

Am Tag Ihrer Ankunft können Sie die Schlüssel für Ihren Bungalow ab 15 Uhr an der Rezeption abholen.

Wenn Sie am Anreisetag nicht vor 17 Uhr ankommen können, kontaktieren Sie bitte Domaine Le Boulac (0032-864 004 86). In Absprache können individuelle Vereinbarungen getroffen werden. Für die Endreinigung des Bungalows müssen Sie am Abreisetag vor 10.30 Uhr abreisen.

Artikel 9: Haftbarkeit

9.1 Domaine le Boulac vertritt die vermietungswilligen Bungalowbesitzer, nimmt in ihrem Namen Reservierungen vor, schließt in ihrem Namen Mietverträge ab und zieht die Miete ein. Domaine le Boulac haftet weder für die Qualität der Bungalows noch für eventuelle Schäden und/oder Personenschäden, die durch den Aufenthalt im oder um den Bungalow oder den Park entstehen.

9.2 Die Domaine le Boulac haftet nur für Schäden, die durch grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz verursacht wurden.

9.3 Weder Domaine le Boulac noch der Eigentümer des gemieteten Bungalows haften für die Folgen von höherer Gewalt.

9.4 Domaine le Boulac ist nicht verantwortlich für

Diebstahl, Verlust oder Beschädigung jeglicher Art während oder nach einem Aufenthalt in einem der Bungalows.

Funktionsstörungen oder Defekte an den technischen Einrichtungen und Anlagen des Parks.

9.5 Der Mieter und seine Begleiter haften gesamtschuldnerisch für alle Schäden, die der Domaine Le Boulac und/oder Dritten als direkte oder indirekte Folge ihres Aufenthalts entstehen, unabhängig davon, ob sie durch eigene Handlungen oder Unterlassungen oder durch Dritte im Park verursacht wurden, sowie für alle Schäden, die durch Tiere und/oder Gegenstände in ihrem Besitz verursacht wurden.

9.6 Bei unsachgemäßer Nutzung des Bungalows oder bei Verlassen des Bungalows in schlechtem Zustand können zusätzliche Gebühren erhoben werden.

Wir empfehlen Ihnen, eine Reiseversicherung abzuschließen.

Artikel 10: Annullierung durch den Mieter

Im Falle einer Stornierung mehr als 4 Wochen vor Beginn des Aufenthalts werden 30 % des Mietbetrags fällig, mindestens jedoch 150 €.

Bei einer Stornierung innerhalb von 4 Wochen vor Beginn des Aufenthalts wird der gesamte Mietbetrag fällig.

Bei einer vorzeitigen Stornierung des Aufenthalts ist der gesamte Mietbetrag fällig. Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Artikel 11: Regeln und Vorschriften

Sie und Ihre Gruppe sind verpflichtet, die von Domaine Le Boulac aufgestellten Regeln und Vorschriften einzuhalten. Die Regeln und Vorschriften, die für alle Vermietungen gelten, finden Sie in der Informationsmappe in jedem Bungalow. Die Hausordnung kann auch an der Rezeption eingesehen werden.

Artikel 12: Reklamationen

Trotz aller Sorgfalt, die Domaine Le Boulac walten lässt, kann es vorkommen, dass Sie eine berechtigte Beschwerde haben. Diese Beschwerde muss an Ort und Stelle und direkt bei der Parkleitung vorgebracht werden, um ihr die Möglichkeit zu geben, das Problem sofort zu lösen.

Artikel 13: Höhere Gewalt

Domaine Le Boulac haftet nicht für Umstände, die außerhalb der Kontrolle von Domaine Le Boulac liegen, einschließlich Kriegsrisiken, Personalstreiks, Blockaden, Brände, Stürme und andere Störungen oder Ereignisse, wenn die Erfüllung des Vertrags ganz oder teilweise, vorübergehend oder anderweitig verhindert wird.

Artikel 14: Allgemeiner Vorbehalt

Ihr Vertragspartner ist der Eigentümer des Bungalows, vertreten durch Domaine Le Boulac, Rue du Bois 36, B-6941 Izier (Durbuy). Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle Buchungen, die direkt oder indirekt bei Domaine Le Boulac vorgenommen werden.

Der Inhalt unserer Veröffentlichungen kann sich ändern. Offensichtliche Druckfehler sind nicht verbindlich.

Alle früheren Veröffentlichungen werden hiermit annulliert.

Wir sind mit der AVG/GDPR-Gesetzgebung konform.

Domaine le Boulac - 01-07-2022

--Dies ist eine inoffizielle Übersetzung--